
Wartość kosztorysowa netto

Słownie:

Zatwierdzam:

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

ROBOTY BUDOWLANE

Obiekt	BUDYNEK MAGAZYNOWO-SOCJALNY STANOWIĄCY CZĘŚĆ ZAPLECZA WYSTAWIENNICZO-TARGOWEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD KOMPLEKSU EDUKACYJNO-WYSTAWIENNICZEGO "INNOWCJA I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ WIEJSKA W MINIKOWIE"
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
Lokalizacja	MINIKOWO GM. NAKŁO DZ. NR 856 OBRĘB ŚLESIN
Inwestor	OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO MINIKOWO GM. NAKŁO
Wykonawca	PPUH Lit Sp. z o.o. 87-100 Toruń ul. Wielkie Garbary 15
Biuro kosztorysowe	FUH Almako - Zbigniew Kotlarek 87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B
Poziom cen	II kw/2012 wg danych rynkowych, publikacji Sekocenbud i innych ogólnie dostępnych publikacji

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Opracowano na podstawie zakresu, przedmiarów i danych projektanta oraz czynników cenotwórczych Zamawiającego

Sporządził Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

Toruń 9 sierpień 2012 r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

Strona 2/5

BUDYNEK MAGAZYNOWO-SOCJALNY STANOWIĄCY CZĘŚĆ ZAPLECZA WYSTAWIENNICZO-TARGOWEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD KOMPLEKSU EDUKACYJNO-WYSTAWIENNICZEGO "INNOWACJA I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ WIEJSKA W MINIKOWIE"

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
			1. Budynek magazynowo-socjalny Kod CPV: 45000000-7					
			1.1. Roboty rozbiórkowe					
1	Wycena własna Wykonawcy	B-00-00-01	Rozebranie istniejącego budynku magazynowego o pow. użytkowej 120,88m2 i wys. 4,5m wraz z wywozem i utylizacją gruzu	kpl	1,000			
			1.2. Roboty ziemne					
2	KNNR 1 0213/02	B-01-01-01	Wykopy w gruncie kategorii IV wykonywane spycharkami 55kW (Spycharka 55kW (75KM))	m3	53,772			
3	KNNR 1 0221/01	B-01-01-01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1km ziemi zmagazynowanej w hałdach, ładowarkami kołowymi o pojemności łyżki 1,25m3	m3	53,772			
4	KNR 2-01 0221/06	B-01-01-01	Wykopy jamiste w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3	m3	39,424			
5	KNR 2-01 0501/01	B-01-01-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m3	30,083			
6	KNR 2-01 0415/02	B-01-01-01	Rozplantowanie 1m3 ziemi leżącej na długości 1m wzdłuż krawędzi wykopu w gruncie kategorii III	m3	9,341			
			1.3. Fundamenty					
7	KNR 2-02 1101/01	B-02-02-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego B-7,5	m3	2,016			
8	KNR 2-02 0204/01	B-02-02-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 z ręcznym układaniem betonu B-30	m3	7,325			
9	KNR 2-02W 0259/02	B-02-02-09	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojeniowej prefabrykowanej	t	0,544			
10	KNR 2-02 0603/09	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	39,648			
11	KNR 2-02 0603/10	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	39,648			
12	KNR 2-02 0602/09	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	14,000			
13	KNR 2-02 0602/10	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	14,000			
14	KNR 2-02 0282/04	B-02-02-01	Gniazda do śrub kotwiących o głębokości do 0,5m	gniazdo	14,000			
			1.4. Podłoża pod posadzki					
15	KNR 2-02 1101/07	B-11-01-01	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki	m3	40,359			
16	KNR 2-01 0236/03	B-11-01-01	Zagęszczanie z gruntu sypkiego kategorii I-III zagęszczarkami	m3	40,359			
17	KNR-W 2-02 1101/03	B-11-01-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu B-15	m3	20,180			
			1.5. Konstrukcja stalowa					
18	KNR 2-05 0101/02	B-04-10-01	Dostarczenie i montaż konstrukcji stalowej - wg projektu	t	9,270			
19	KNR 2-05 9901/01	B-04-10-01	Materiały dodatkowe do montowanych konstrukcji stalowych hal i budynków szkieletowych	t	9,270			
20	KNNR 7 0904/02	B-04-00-00	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowych antykorozyjnie na gr. 80 um - 2x farbą podkładową	t	9,270			
21	KNNR 7 0904/02	B-04-00-00	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowych antykorozyjnie na gr. 80 um - 2x farbą nawierzchniową	t	9,270			
			1.6. Obudowa ścian wewnętrznych					
22	KNR 2-05 1002/02 analogia	B-24-01-01	Obudowa ścian płytą warstwową z rdzeniem styropianowym gr. 15cm wraz z kompletem obróbek i uszczelnień	m2	54,272			
23	KNR 2-02 1611/07	B-16-01-01	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 8m	m2	54,272			

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

Strona 3/5

BUDYNEK MAGAZYNOWO-SOCJALNY STANOWIĄCY CZĘŚĆ ZAPLECZA WYSTAWIENNICZO-TARGOWEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD KOMPLEKSU EDUKACYJNO-WYSTAWIENNICZEGO "INNOWCJA I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ WIEJSKA W MINIKOWIE"

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
24			Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe warszawskie	kpl	1,000			
			1.7. Obudowa ścian zewnętrznych					
25	KNR 2-05 1002/02 analogia	B-24-01-01	Obudowa ścian płytą warstwową z rdzeniem styropianowym gr. 15cm wraz z kompletem obróbek i uszczelnień	m2	231,386			
26	KNR 2-02 1604/01	B-16-01-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	288,227			
27			Praca rusztowań - Rusztowanie rurowe zewnętrzne	kpl	1,000			
28	NNRNB 6 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	23,947			
			1.8. Pokrycie dachu					
29	KNR 2-05 1004/03	B-24-01-01	Lekka obudowa dachu płytami warstwowymi z rdzeniem styropianowym gr. 15cm wraz z wykonaniem niezbędnych obróbek i uszczelnień	m2	294,472			
30	KNR 2-17 0152/02	B-24-01-01	Wywietrzniki dachowe cylindryczne o średnicy 160mm	szt	12,000			
31	KNR 2-02 0508/03 analogia	B-24-01-01	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej powlakanej grubości 0,55mm półokrągłe o średnicy 12cm	m	46,520			
32	KNR 2-02 0510/02 analogia	B-24-01-01	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm	m	18,400			
33	NNRNB 6 0541/01	B-24-01-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	6,330			
34	NNRNB 6 0541/02	B-24-01-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	16,282			
			1.9. Stolarka okienna					
35	KNR 0-19 1024/05	B-10-01-01	Montaż okien aluminiowych o powierzchni ponad 3,0m2 z nawietrzakami podokiennymi otwierane z poziomu posadzki	m2	20,790			
36	KNR 0-19 1024/03	B-10-01-01	Montaż okien aluminiowych o powierzchni do 2,0m2 otwierane z poziomu posadzki otwierane z poziomu posadzki	m2	1,890			
			1.10. Stolarka drzwiowa					
37	KNR 2 1104/02 analogia	B-10-01-01	Drzwi wewnętrzne płytowe z ościeżnicą z kompletem okuć, zamków i klamką oraz uszczelek, - jednoskrzydłowe, szklone małą szybą z kratką wentylacyjną	m2	24,000			
38	KNR 2 1104/02 analogia	B-10-01-01	Drzwi wewnętrzne płytowe rozsuwane z ościeżnicą z kompletem okuć, zamków i klamką oraz uszczelek, pełne	m2	4,800			
39	KNR 2 1104/02 analogia	B-10-01-01	Drzwi wewnętrzne płytowe z ościeżnicą z kompletem okuć, zamków i klamką oraz uszczelek, - jednoskrzydłowe, pełne z kratką wentylacyjną	m2	1,600			
40	KNR 2 1104/02 analogia	B-10-01-01	Drzwi wewnętrzne płytowe z ościeżnicą z kompletem okuć, zamków i klamką oraz uszczelek, - jednoskrzydłowe, pełne	m2	7,200			
41	KNR 0-19 1024/07	B-10-01-01	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z kompletem okuć i zamków	m2	7,221			
42	KNR 0-19 1024/07	B-10-01-01	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z zaświatem, z kompletem okuć i zamków	m2	3,430			
43	KNR-W 2-02 1206/02	B-10-01-01	Wrota stalowe otwierane ocieplone	m2	23,510			
			1.11. Posadzki					
			1.11.1. Hala					
44	NNRNB 5 0618/03	B-06-01-01	Isolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 (Krotność= 2)	m2	143,450	2		
45	KNR 2-02 0609/03	B-06-13-01	Isolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 5cm	m2	143,450			
46	KNR 2-02 0607/02	B-06-01-01	Isolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	143,450			
47	KNR-W 2-02 0205/01	B-02-02-01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy z B-20	m3	21,518			
48	KNR 2-02 1106/07	B-02-02-01	Posadzki - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	143,450			

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

Strona 4/5

BUDYNEK MAGAZYNOWO-SOCJALNY STANOWIĄCY CZĘŚĆ ZAPLECZA WYSTAWIENNICZO-TARGOWEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD KOMPLEKSU EDUKACYJNO-WYSTAWIENNICZEGO "INNOWCJA I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ WIEJSKA W MINIKOWIE"

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
49	NNRNKB 6 2805/05	B-11-18-01	Posadzki jednobarwne z płytek GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - antypoślizgowe, mrozoodporne	m2	143,450			
50	NNRNKB 6 2809/02	B-11-18-01	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek GRES	m	100,415			
			1.11.2. Pomieszczenia socjalne					
51	NNRNKB 5 0618/03	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2 (Krotność= 2)	m2	91,400	2		
52	KNR 2-02 0609/03	B-06-13-01	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 10cm	m2	91,400			
53	KNR 2-02 0607/02	B-06-01-01	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	91,400			
54	KNR-W 2-02 0205/01	B-02-02-01	Płyty fundamentowe żelbetowe z układaniem betonu z zastosowaniem pompy z B-20	m3	9,140			
55	KNR 2-02 1106/07	B-02-02-01	Posadzki - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	91,400			
56	KNR 2-02 1102/01	B-11-01-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro	m2	91,400			
57	KNR 2-02 1102/03	B-11-01-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	-91,400			
58	KNR 2-02 1118/09	B-11-18-01	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	78,430			
59	KNR 2-02 1120/06	B-11-18-01	Cokoliki o wysokości 15cm z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm układane metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m	86,273			
60	NNRNKB 6 2805/05	B-11-18-01	Posadzki jednobarwne z płytek GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm, antypoślizgowe, mrozoodporne	m2	12,970			
61	NNRNKB 6 2809/02	B-11-18-01	Cokoliki na zaprawach klejowych z płytek GRES	m	12,970			
			1.12. Ścianki działowe					
62	KNR 0-14 2010/03	B-20-06-01	Ścianki jednowarstwowe 100-101na rusztach pojedynczych z pokryciem obustronnym płytami STG gr. 12,5mm	m2	168,663			
63	KNR 0-14 2011/06	B-20-06-01	Obudowa słupów na rusztach pojedynczych dwuwarstwowa 100-02 z płyt STG gr. 12,5mm	m2	90,944			
64	Analiza własna	B-20-06-01	Ścianki działowe systemowe do WC z drzwiami	m2	56,980			
			1.13. Sufity podwieszone					
65	KNR 0-14 2012/03	B-20-06-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszanym z kształtowników CD i UD	m2	91,400			
			1.14. Tynki i okładziny					
66	KNR 2-02 0815/01	B-08-15-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2	341,182			
67	KNR 2-02 0815/05	B-08-15-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2	91,400			
68	KNR-W 2-02 0840/05	B-08-29-01	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej	m2	174,276			
			1.15. Roboty malarskie					
69	KNR K-24 0201/02	B-15-01-01	Malowanie dwukrotne farbą akrylową z jednokrotnym gruntowaniem wewnętrznych podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - ściany	m2	432,126			
70	KNR K-24 0201/02	B-15-01-01	Malowanie dwukrotne farbą akrylową z jednokrotnym gruntowaniem wewnętrznych podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - sufit	m2	91,400			
			1.16. Elementy zewnętrzne					
			1.16.1. Cokoły					
71	KNR 0-41 0115/01	B-26-01-01	Docieplenie płytami polistyrenowymi XPS (styropianowymi) mocowanymi punktowo - gr. 5cm	m2	13,684			
72	KNR 2-02 0603/09	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	13,684			

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

Strona 5/5

BUDYNEK MAGAZYNOWO-SOCJALNY STANOWIĄCY CZĘŚĆ ZAPLECZA WYSTAWIENNICZO-TARGOWEGO WCHODZĄCEGO W SKŁAD KOMPLEKSU EDUKACYJNO-WYSTAWIENNICZEGO "INNOWCJA I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ WIEJSKA W MINIKOWIE"

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
73	KNR 2-02 0603/10	B-06-01-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	13,684			
74	KNR 0-33 22/02	B-26-01-01	Wykończenie cokołu z zastosowaniem podwiniętej siatki zbrojeniowej	m	66,920			
75	KNR 0-33 24/06	B-26-01-01	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 2,0mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie	m2	13,684			
			1.16.2. Opaska					
76	KNR 2-31 0101/05	D-04-01-01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie w gruncie kategorii I-II	m2	26,905			
77	KNR 2-31 0103/01	D-04-01-01	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	26,905			
78	KNR 2-31 0105/05	D-05-02-02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	26,905			
79	KNR 2-31 0105/06	D-05-02-02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm (Krotność= 7)	m2	26,905	7		
80	KNR 2-31 0511/02	D-05-02-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm szarej, układane na podsympce cementowo-piaskowej	m2	26,905			
81	KNNR 6 0404/02	D-08-03-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	53,810			
			1.16.3. Podjazdy					
82	KNR 2-31 0101/05	D-04-01-01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie w gruncie kategorii I-II	m2	28,560			
83	KNR 2-31 0103/01	D-04-01-01	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	28,560			
84	KNR 2-22 0202/01	B-02-02-01	Podjazdy betonowe gr.15cm do budynków z B-20	m2	28,560			
85	KNR 2-31 0105/05	D-05-02-02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	28,560			
86	KNR 2-31 0105/06	D-05-02-02	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm (Krotność= 7)	m2	28,560	7		
87	KNR 2-31 0511/03	D-05-02-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm szarej, układane na podsympce cementowo-piaskowej	m2	28,560			
88	KNNR 6 0404/02	D-08-03-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	20,050			
			1.16.4. Schody i podesty					
89	KNR 2-31 0101/05	D-04-01-01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane ręcznie w gruncie kategorii I-II	m2	19,780			
90	KNR 2-31 0103/01	D-04-01-01	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m2	19,780			
91	KNR 2-02 0218/01	B-02-02-01	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m3	8,901			
92	KNR 2-31 0511/03	D-05-02-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8cm szarej, układane na podsympce cementowo-piaskowej	m2	19,780			
93	KNNR 6 0404/02	D-08-03-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	10,310			
			Razem					